**Додаток 1**

до Запиту 1724ОК

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

**Реконструкція спортивного майданчика з улаштуванням інклюзивного обладнання в Центральному парку культури та відпочинку в м. Чернігів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назва та місцезнаходження  об'єкта | Реконструкція спортивного майданчика з улаштуванням інклюзивного обладнання в Центральному парку культури та відпочинку в м. Чернігів |
| 2. | Підстава для проєктування | Договір |
| 3. | Вид будівництва | Реконструкція |
| 4. | Дані про Замовника | Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради  14000, м. Чернігів, вул. Реміснича, 19 |
| 5. | Дані про Платника | Товариство Червоного Хреста України, юридична особа за законодавством України, ідентифікаційний код юридичної особи 00016797, з місцезнаходженням за адресою: м. Київ, вул. Чикаленка, буд. 30 |
| 6. | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій | Не вимагається |
| 7. | Дані про генерального проєктувальника | Визначається на підставі конкурсного відбору |
| 8. | Стадійність проєктування | Стадії «Ескізний проєкт», «Робочий проєкт» |
| 9. | Інженерні вишукування | * Інженерно-геологічні вишукування (включає в себе вартість за комплекс послуг з буріння 2 свердловин, довжиною до 8 метрів, а також підготовку відповідного звіту); * Супровід при отриманні технічних умов (за виключенням офіційних платежів): підготовка опитувальних листів, усунення зауважень. |
| 10. | Дані про особливі умови будівництва | Відсутні |
| 11. | Вихідні дані від Замовника | 1. Генплан з орієнтовним місцем розташування майданчика та усього необхідного для нього обладнання; 2. Панорама місця розташування спортивного майданчика; 3. Фото ділянки розташування спортивного майданчика. 4. Топографо-геодезичні вишукування (масштаб 1:500), погоджені з відповідними організаціями та установами; |
| 12. | Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики проєктуємого об’єкту | При реконструкції спортивного майданчика передбачити:  - встановлення інклюзивного спортивного обладнання; - влаштування травмобезпечного покриття площею 200-250 кв.м;  - забезпечення транспортно-пішохідної доступності,  - благоустрій території;  - встановлення зовнішнього освітлення;  - встановлення відеонагляду та підключення мережі інтернет,; |
| 13. | Склад та зміст проєктної документації по стадіям проєктування. | **Стадія «Ескізний проєкт»** (виконується українською та англійською мовами), у складі:  1. Загальна пояснювальна записка.  1.1. Вихідні дані для проектування.  1.2. Коротка характеристика об'єкта будівництва.  1.3. Дані інженерних вишукувань.  1.4. Доступність об'єкта будівництва для маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40.  1.5. Основні техніко-економічні показники (з порівнянням між існуючими та проєктними (концептуальними) рішеннями).  1.6. Інвесторський кошторис.  1.7. Розрахунок класу наслідків (відповідальності) об’єкта відповідно до ДСТУ 8855, розрахунковий строк його експлуатації, основні конструктивні та технологічні рішення.  1.8. Пожежна безпека.  2.1. Основні креслення (плани та перерізи, схеми)  2.2. Принципові схеми влаштування інженерного обладнання, технологічні компонування, конструктивні рішення.  3. Заповнені опитувальні листи на отримання технічних умов на підключення до енергоресурсів.  Фактом виконання стадії «ЕП» є затвердження Замовником та Платником комплекту документації.  **Стадія « Робочий проєкт »** (виконується українською мовою в обсязі, достатньому для отримання позитивного висновку комплексної експертизи проєктної документації), у складі:  1. Загальна пояснювальна записка.  1.1. Вихідні дані для проектування.  1.2. Коротка характеристика об'єкта будівництва, дані про проектну потужність об'єкта будівництва (місткість).  1.3. Дані інженерних вишукувань.  1.4. Доступність об'єктів для маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40.  1.5. Основні техніко-економічні показники.  1.6. Відомості з обсягами робіт.  1.7. Розрахунок класу наслідків (відповідальності) об’єкта відповідно до ДСТУ 8855, розрахунковий строк його експлуатації, основні конструктивні та технологічні рішення.  1.8. Пожежна безпека. Основні вимоги.  2. Архітектурно-будівельні рішення.  2.1. Рішення та основні показники генерального плану, благоустрою та озеленення. Короткий опис і обґрунтування архітектурних рішень та їх ДБН А.2.2-3:2014 20 відповідність функціональному призначенню з урахуванням містобудівних вимог.  2.2. Основні рішення із прийнятої конструктивної схеми обґрунтування застосованих типів фундаментів та інших конструкцій.  3. Технологічні рішення.  4. Рішення з інженерного обладнання.  4.1. Принципові рішення із внутрішнього та зовнішнього інженерного обладнання: електрообладнання, електроосвітлення, захисту від блискавок.  4.2. Заходи щодо захисту від блукаючих струмів та антикорозійного захисту.  4.3. Рішення щодо протипожежних заходів.  5. Основні креслення.  5.1. Ситуаційний план у одному з таких масштабів 1:2000, 1:5000 або 1:10000.  5.2. Генеральний план на топографічній основі у масштабі 1:500 або 1: 1000.  5.3. Принципові рішення з вертикального планування, благоустрою та озеленення.  5.4. Схема транспортно-пішохідних зв'язків.  6. Принципові рішення основних вузлів спряження конструктивних елементів, схеми армування монолітних залізобетонних конструкцій, деталі огороджувальних конструкцій.  7. Проєкт організації будівництва  8. Кошторисна документація.  9. Підготовка спільно с Замовником та Платником пакету документації на початок підготовчих робіт та/або отримання дозволу на будівництво (консультаційні послуги)  Фактом виконання стадії «РП» є затвердження Замовником та Платником комплекту документації та підготовка до подачі документів на початок будівельних робіт. |
| 14. | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Реконструкцію передбачити в одну чергу,  виділення пускових комплексів не передбачається |
| 15. | Визначення класу наслідків (відповідальності) | Виконати розрахунок класу наслідків (відповідальності) у відповідності до вимог ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків (відповідальності)»  Клас наслідків підтвердити розрахунком |
| 16. | Вказівки про необхідність розроблення (проведення) попередніх погоджень проєктних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах | Здійснити попереднє погодження проєктних рішень із Замовником та Платником |
| 17. | Вимоги до благоустрою  майданчика | У відповідності до чинних нормативно-правових актів |
| 18 | Вимоги до інженерного захисту територій і об'єктів | Згідно з вимогами нормативних документів |
| 19 | Авторський нагляд | Забезпечується умовами окремого договору.  Авторський нагляд включає в себе візити на об’єкт по мірі необхідності, але не менше один раз в місяць, участь в щотижневих робочих зустрічах (он-лайн) та виконання всього спектру послуги відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11 липня 2007 р. N 903.  У складі фінансової пропозиції включається вартість окремою позицією як опція. Для розрахунку вартості приймається директивна тривалість будівництва – 18 місяців. |
| 20 | Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на довкілля» | Згідно з вимогами нормативних документів |
| 21 | Вимоги з енергозбереження та енергоефективності | Передбачити заходи з енергоефективності, враховуючи вимоги енергетичної стратегії України на період до 2035 року «Безпека, енергоефективність, конкурентоспроможність» затвердженої Розпорядженням Кабінету міністрів України від 18.08.2017 № 605-р. |
| 22 | Вимоги до проєктної документації | Проект розробити згідно ”Порядку розроблення проектної документації на будівництво об’єктів”, затвердженого наказом Мінрегіону України від 16.05.2011 р. № 45 (із змінами) у складі, визначеному ДБН А.2.2-3:2014 (4 примірники на паперових носіях та 1 екземпляр в електронному вигляді в форматі "PDF" та "DWG", Кошториси в форматі ims АВК) |
| 23 | Вимоги щодо режиму безпеки та охорони праці | Згідно з вимогами нормативних документів |
| 24 | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) | Відповідно ДСТУ 8773:2018 "Склад та зміст розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту в складі проектної документації на будівництво об`єктів. Основні положення", Кодексу цивільного захисту України, ДБН В.1.2-4:2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту" |
| 25 | Вимоги щодо створення доступності  для осіб з інвалідністю та інших  маломобільних груп населення | Відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд" |
| 26 | Інтелектуальні права | Інтелектуальні права на проєкт передати Замовнику. |
| 27 | Умови оплати | Авансовий платіж не передбачається.  Оплата по завершенню етапів робіт:  **Етап 1. «Ескізний проєкт».**  **Етап 2. «Робочий проєкт»**  **Етап 3. «Авторський нагляд»** (щомісячний фіксований платіж) |
| 28 | Додаткові вимоги | Виконати комплексну експертизу проектної документації в спеціалізованій експертній організації, яка відповідає критеріям, встановленим наказом Мінрегіону від 15.08.2017 № 204 на право проведення експертизи проектів будівництва та виконати оплату експертизи.  Забезпечити зняття зауважень експертизи до проектних рішень та виконати відповідні зміни проектної документації;  Кошторисну вартість будівництва визначити у відповідності до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» (зі змінами) та врахувати:  - розмір кошторисного прибутку і розмір адміністративних витрат прийняти відповідно до КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва»;  - кошти на утримування служби замовника – 1%;  - витрати на технічний нагляд – 1,5%;  - кошти на покриття ризиків прийняти відповідно до КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва»;  - кошти на покриття інфляційних процесів згідно з прогнозом рівня інфляції на 2024р;  - вартість проектних робіт відповідно до договору;  - вартість експертизи проектної документації у відповідності з договором;  - кошти на здійснення авторського нагляду згідно розрахунку;  - перевезення матеріалів, сміття та ґрунту на відстань 10км;  Поточні ціни на матеріальні ресурси приймаються на підставі проведеного аналізу цін (при різних якісних характеристиках) за обґрунтованою ціною матеріальних ресурсів, яка склалася на момент розроблення проектної документації відповідно до КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва» зі змінами, затвердженим наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281;  Розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначені вартості будівництва об’єктів прийняти 18 394 гривень 64 копійок грн. відповідно до рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 05 січня 2023 року № 4 зі змінами (рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 06 лютого 2024 року № 62). |